

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KON PLÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PKT
Về việc tham gia ý kiến góp ý
liên quan hồ sơ thuê đất của
công ty TNHH thủy điện Đắk
Lô 1-3 tại xã Kon Plông, tỉnh
Quảng Ngãi

Kon Plông, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Các Sở, Ngành: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Thuế tỉnh Quảng Ngãi.
- Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh.
- UBND các xã, đặc khu trực thuộc tỉnh Quảng Ngãi;
- Hạt kiểm lâm khu vực VI;
- Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3.

Ngày 21/8/2025, Ủy ban nhân dân xã Kon Plông, tỉnh Quảng Ngãi nhận Hồ sơ đề nghị thuê đất của Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3, do Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Trung tâm phục vụ hành chính công xã Kon Plông gửi đến.

Để có cơ sở Quyết định cho Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3 thuê đất theo quy định pháp luật, Ủy ban nhân dân xã Kon Plông kính đề nghị các Sở, ngành, địa phương cho ý kiến đối với một số nội dung sau:

1. Sở Tài chính: Kính đề nghị kiểm tra, rà soát tính pháp lý của việc chấp hành chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư để Ủy ban nhân dân xã Kon Plông tiếp tục xử lý hồ sơ đảm bảo theo quy định tại khoản 10 Điều 255 Luật Đất đai năm 2024; có ý kiến xác định cụ thể tổng thời gian miễn tiền thuê đất trong thời gian xây dựng cơ bản theo quy định tại khoản 2 Điều 39 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ và thời gian miễn tiền thuê đất sau thời gian xây dựng cơ bản theo quy định tại khoản 3 Điều 39 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

2. Kính đề nghị các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường: Có ý kiến đối với hồ sơ thuê đất của Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3.

3. Ủy ban nhân dân các xã, đặc khu trực thuộc tỉnh Quảng Ngãi: Phối hợp cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai đối với Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3 theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024.

4. Kính đề nghị Thuế tỉnh Quảng Ngãi: Có ý kiến về tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính của Công ty TNHH Thủy điện Đắk Lô 1-3.

5. Kính đề nghị Hạt Kiểm lâm khu vực VI: Có ý kiến đối với hồ sơ đề nghị thực hiện dự án (về diễn biến rừng, Quy hoạch lâm nghiệp...).

6. Kính đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh: Xem xét xuất trích lục thửa đất để lập hồ sơ thuê đất dự án Thủy điện Đăk Lô 1 của Công ty TNHH thủy điện Đăk Lô 1-3 để Phòng Kinh tế xã có cơ sở tham mưu cho UBND xã theo đúng quy định (*Quy định tại điểm b, Khoản 2, Điều 44 Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024*).

7. Công ty TNHH Thủy điện Đăk Lô 1-3.

- Báo cáo tình hình sử dụng đất của đơn vị, nội dung liên quan đến tình hình chấp hành pháp luật đất đai của đơn vị; Báo cáo về năng lực tài chính và các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

- Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu có liên quan cho các Sở, ngành để tham gia ý kiến.

Văn bản phối hợp của các cơ quan đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, đặc khu Lý Sơn xin gửi về Ủy ban nhân dân xã Kon Plông (qua Phòng Kinh tế xã Kon Plông) **trước ngày 29/8/2025**.

Ủy ban nhân dân xã Kon Plông rất mong nhận được sự phối hợp của các cơ quan đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, đặc khu Lý Sơn để Ủy ban nhân dân xã Kon Plông có cơ sở triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế (t/d)
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT LT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Đáp

