

BÁO CÁO

Tình hình phát triển và quản lý một số loại hình hạ tầng thương mại trên địa bàn xã Ba Động

Theo đề nghị của Sở Công thương tỉnh tại Công văn số 2846/SCT-QLTM ngày 27/11/2025 về việc báo cáo tình hình phát triển và quản lý một số loại hình hạ tầng thương mại tại địa phương; Ủy ban nhân dân xã Ba Động báo cáo như sau:

I. Hiện trạng các loại hình hạ tầng thương mại trên địa bàn xã

1. Hệ thống chợ

Trên địa bàn xã hiện có 01 Chợ Liên xã khu Đông, chợ loại III, được xây dựng và đưa vào sử dụng từ năm 2013. Đây là đầu mối giao thương chủ yếu của người dân trên địa bàn, đặc biệt phục vụ hoạt động mua bán nông sản, thực phẩm tươi sống và các mặt hàng tiêu dùng thiết yếu.

Tuy nhiên, qua thời gian hoạt động, nhiều hạng mục của chợ đã xuống cấp, hư hỏng; một số ki-ốt trong khu hàng khô bị thấm dột, không sử dụng được, dẫn đến không thể bố trí hộ kinh doanh, ảnh hưởng đến hiệu quả khai thác mặt bằng chợ.

Tổ quản lý chợ hiện đang thực hiện thu phí chợ và đảm bảo các dịch vụ thiết yếu như điện, nước, vệ sinh môi trường. Tuy nhiên, nguồn thu phí chỉ đáp ứng nhu cầu chi trả chi phí vận hành, không đủ tích lũy để sửa chữa lớn hoặc nâng cấp cơ sở hạ tầng.

(Phụ lục báo cáo đính kèm)

2. Các loại hình hạ tầng thương mại khác

2.1. Cửa hàng bán lẻ xăng dầu: Trên địa bàn xã hiện có 02 cửa hàng bán lẻ xăng dầu, hoạt động ổn định, thực hiện đầy đủ việc niêm yết giá và chấp hành các quy định về an toàn phòng cháy, chữa cháy. UBND xã thường xuyên phối hợp với các cơ quan chuyên môn tổ chức kiểm tra định kỳ và đột xuất để kịp thời chấn chỉnh, đảm bảo hoạt động đúng quy định.

2.2. Cơ sở kinh doanh gas: Có 02 cơ sở kinh doanh gas quy mô hộ kinh doanh cá thể. Các cơ sở chủ yếu kinh doanh bình gas dân dụng, khí gas nấu nướng. Công tác quản lý được thực hiện theo hướng kiểm tra điều kiện kinh doanh, hồ sơ phòng cháy chữa cháy, hợp đồng cung cấp gas và việc đảm bảo tiêu chuẩn an toàn trong bảo quản, vận chuyển bình gas.

2.3. Hệ thống cửa hàng tạp hóa:

Sau khi sáp nhập địa giới hành chính, trên địa bàn xã có 77 cửa hàng tạp hóa, phân bố rộng tại các thôn, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng hàng ngày của người dân. Trong đó có 10 cửa hàng tạp hóa quy mô lớn tập trung dọc tuyến Quốc lộ 24, có khả năng cung ứng đa dạng hàng hóa từ nhu yếu phẩm, gia vị, đồ gia dụng đến một số

mặt hàng tiêu dùng nhanh; 67 cửa hàng tạp hóa nhỏ lẻ phân bố ở các thôn, phục vụ người dân khu vực dân cư phân tán. Bên cạnh đó, các tiểu thương trong Chợ Liên xã khu Đông vẫn là lực lượng cung ứng chính đối với các mặt hàng tươi sống và nhu yếu phẩm thiết yếu.

Mặc dù không thuộc chuỗi siêu thị hay cửa hàng tiện lợi, nhưng hệ thống cửa hàng tạp hóa lớn tại xã đóng vai trò tương đương về mặt cung ứng, đảm bảo lưu thông hàng hóa, đặc biệt trong các thời điểm cao điểm hoặc ngày lễ, Tết. Đây cũng là một bộ phận quan trọng trong hạ tầng thương mại cấp xã, góp phần thúc đẩy hoạt động thương mại – dịch vụ địa phương.

2.4. Cửa hàng kinh doanh vật liệu xây dựng: Trên địa bàn xã có 05 cửa hàng kinh doanh vật liệu xây dựng, phân bố chủ yếu dọc tuyến Quốc lộ 24. Các cửa hàng này cung ứng các mặt hàng như sắt thép, xi măng, gạch, cát, đá, thiết bị điện – nước dân dụng, nguồn hàng được các cơ sở dự trữ ổn định, đáp ứng nhu cầu xây dựng, sửa chữa nhà ở của người dân trên địa bàn.

II. Khó khăn, vướng mắc

Chợ Liên xã khu Đông đã xuống cấp, cần được sửa chữa, nâng cấp; tuy nhiên, nguồn thu phí chợ không đủ để đầu tư cải tạo, ảnh hưởng đến điều kiện kinh doanh của các hộ tiểu thương và nhu cầu mua sắm của người dân. Việc thu phí chợ chỉ sử dụng trả điện nước và môi trường; đồng thời việc thu phí theo Quyết định số 15/2017/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi chưa triển khai áp dụng thực hiện tại chợ Liên xã khu Đông.

Bên cạnh đó, Chợ Liên xã khu Đông không thuộc khu vực được hưởng chính sách hỗ trợ vốn phát triển kinh tế – xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, gây khó khăn cho địa phương trong việc bố trí ngân sách đầu tư sửa chữa, nâng cấp chợ.

III. Đề xuất, kiến nghị

Đề nghị Sở Công Thương xem xét hỗ trợ nguồn vốn để sửa chữa, nâng cấp Chợ Liên xã khu Đông nhằm bảo đảm an toàn và nâng cao hiệu quả khai thác chợ. Đồng thời, đề nghị Sở quan tâm triển khai các chương trình hỗ trợ kết nối tiểu thương với hoạt động khuyến mãi, quảng bá sản phẩm; tạo điều kiện để các hộ kinh doanh tiếp cận và tham gia trưng bày, tiêu thụ sản phẩm OCOP, hàng Việt Nam chất lượng cao trên địa bàn.

Ủy ban nhân dân xã Ba Động kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Sở Công thương (báo cáo);
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Viễn