

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
Xác định xác minh thực địa

Hôm nay, lúc 14 giờ ngày 16/9/2026, tại thực địa thửa đất số 204, tờ bản đồ số 29, xã Ba Động, chúng tôi tiến hành xác xác minh thực địa phục vụ công tác hòa giải tranh chấp đất đai như sau:

1. Thành phần

- Ông Nguyễn Tấn Hiền, Phó Trưởng phòng Kinh tế;
- Ông Nguyễn Chí Linh, Công chức Phòng Kinh tế;
- Ông. Nguyễn Văn Hùng..... Công an xã Ba Động;
- Ông Trần Ngọc Chung, Trưởng thôn Trường An;
- Ông Phạm Thanh Hạ, Trưởng ban công tác Mặt trận thôn Trường An; (vắng)
- Ông Nguyễn Văn Thống, bà Nguyễn Thị Cẩm, thường trú tại thôn Trường An, xã Ba Động, nguyên đơn;
- Ông Trần Ngọc Lựu, bà Lê Thị Kim Hoa, thường trú tại thôn Trường An, xã Ba Động, bị đơn;
- Ông Phan Ngọc Lưu, Kỹ thuật Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Hưng An.

2. Nội Dung

Xác minh thực địa ranh giới tranh chấp đất đai tại thửa đất số 204, tờ bản đồ số 29 theo yêu cầu hòa giải tranh chấp đất đai của ông Nguyễn Văn Thống, tại Đơn ghi ngày 14/8/2026.

3. Kết quả xác minh

phòng Kinh tế và Tài chính xã Ba Động xác định thực địa bằng máy toàn đạc KTC, do ông Nguyễn Văn Thống
đại diện Dịch vụ Hưng An triệu tập theo đơn, ông
Nguyễn Văn Thống và bà Nguyễn Thị Cẩm chỉ vắng
mặt của thửa đất do bà ông sử dụng ngoài thửa đất
để làm nơi để xe. Xác định tọa độ các góc như sau:
Biên bản theo giấy phép số 24 có tọa độ:
X = 1639568.24, Y = 582765.42, kể từ điểm 1 và phía bên
trên trục tọa độ là tọa độ. X = 1639578.16, Y = 582759.13
hạng giờ thửa đất do bà Lê Thị Kim Hoa làm
chứng thực

Đặt có tọa độ như sau: Điểm đầu bên gập
quần là 24. Có tọa độ: $x = 1659.568.24$, $y = 582765.42$
Kéo giãn các điểm có tọa độ lần lượt như sau:
 $x = 1639573.47$, $y = 582762.30$; $x = 1639578.20$
 $y = 582759.13$. (Điểm cuối các điểm này thấy chỉ
là 11 cm).

Tổng diện tích vải chập là $1,1 m^2$
Các điểm tọa độ 2 bên chỉ cần vẽ để đánh
dấu kéo dãn rõ ràng; lấy 1 chai, 1 chai pha
Cũng quá đơn giản. Xả mil theo họa, các thao
phần tham gia có đi lại hơi giả, nhưng
lấy là thấy nhất rất gọn nhẹ. Kéo quá nhiều
thời gian.

4. Kết luận

Các bên đều chỉ rành giờ. Thừa tài của
mất Hò: đang sử dụng; không tự ý theo ý kết
của bên còn lại. Phòng kinh tế ghi nhận và
sử dụng kết quả này để tham mưu hướm gọi,
báo chấp tài tài theo quy định.

Biên bản kết lúc 17 giờ cùng ngày, có đọc lại cho tất cả cùng nghe và thông
nhất ký tên./.

PHÒNG KINH TẾ


Nguyễn Thị Kiều

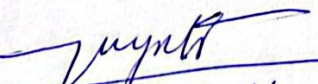
NGƯỜI GHI BIÊN BẢN


Nguyễn Chí Linh

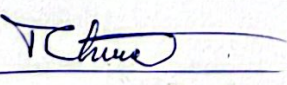
NGUYÊN ĐƠN

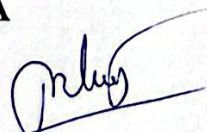

Nguyễn Văn Thông

BỊ ĐƠN


Hoàng Thị Lâm

THÀNH PHẦN THAM GIA


Trần Ngọc Cherry


Phạm Ngọc Linh


Trần Văn Hưng